

Herzlich willkommen zur 9. Generalversammlung der Pro Büvetta Tarasp

Ün cordial baignvgnü a la
9. radunanza generala
da la Pro Büvetta Tarasp

1. Begrüßung



Ablauf/Traktanden

1. Begrüssung, der Präsident zählt die zuvor eingegangenen Stimmen
2. Genehmigung des Protokolls der 8. Generalversammlung vom 1. Juli 2020
3. Kurzer Jahresbericht 2020 des Präsidenten / ausführlicher Bericht des Projektleiters Christian Müller
4. Jahresrechnung 2020 und Revisorenbericht
5. Entlastung des Vereinsvorstandes für das Jahr 2020
6. Beschlussfassung über den Mitgliederbeitrag 2021, der Vorstand beantragt CHF 50.00, einmalige Aufnahmegebühr CHF 250.00
7. Varia

2. Genehmigung Protokoll



3. Jahresbericht des Präsidenten

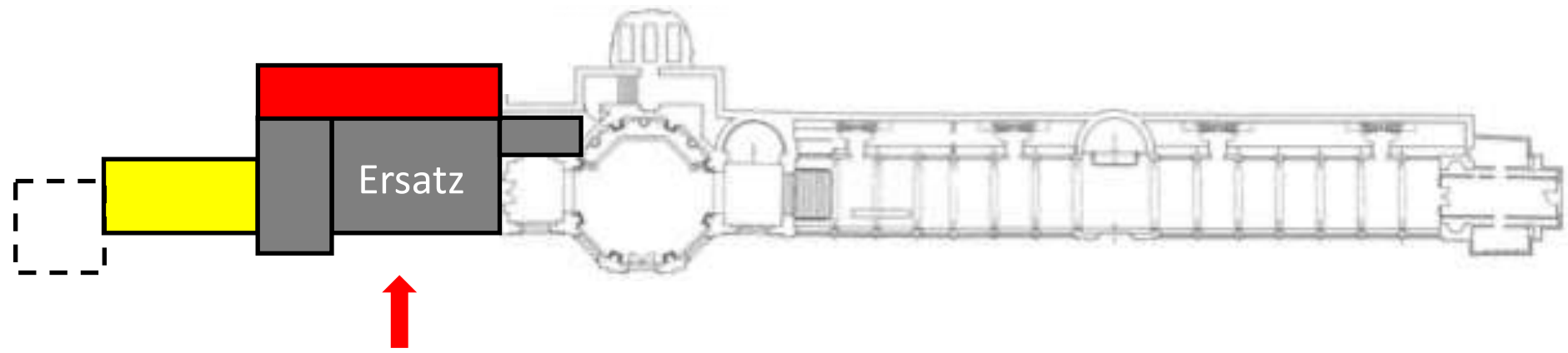




Büvretta Tarasp, Situation 2020



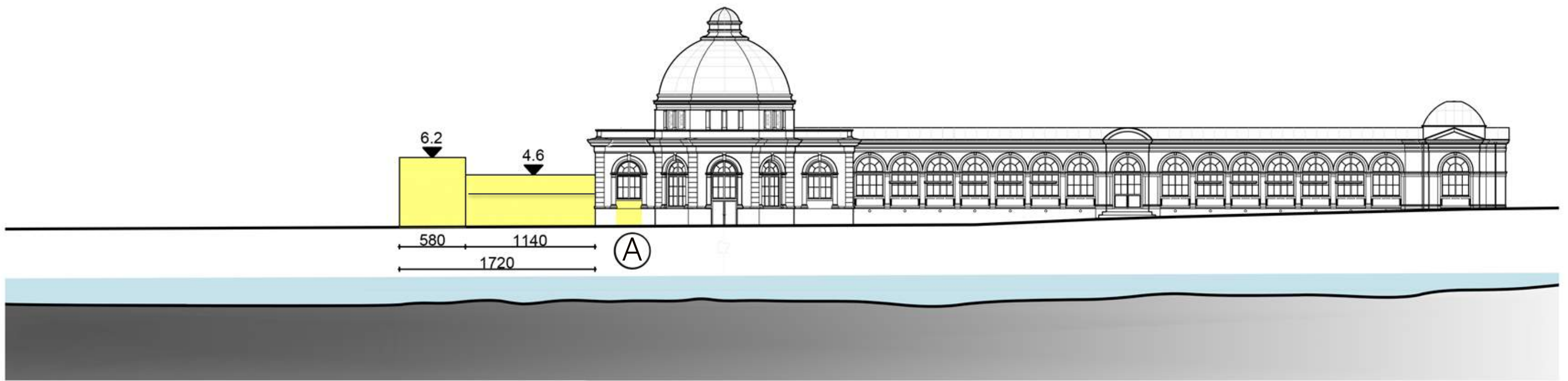
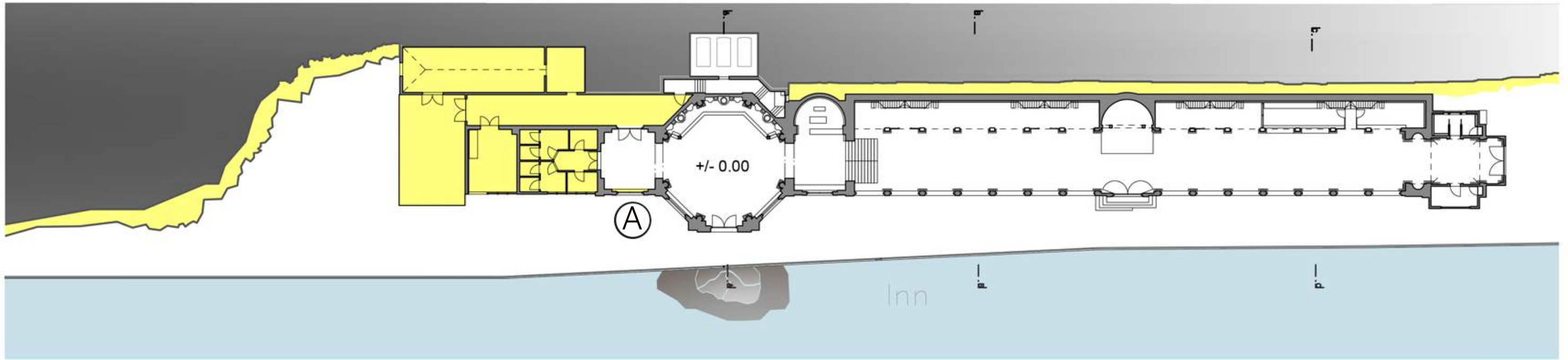
Carola-Gebäude, Situation 2020



ca. 1948



Bauliche Entwicklung Ostteil Büvetta

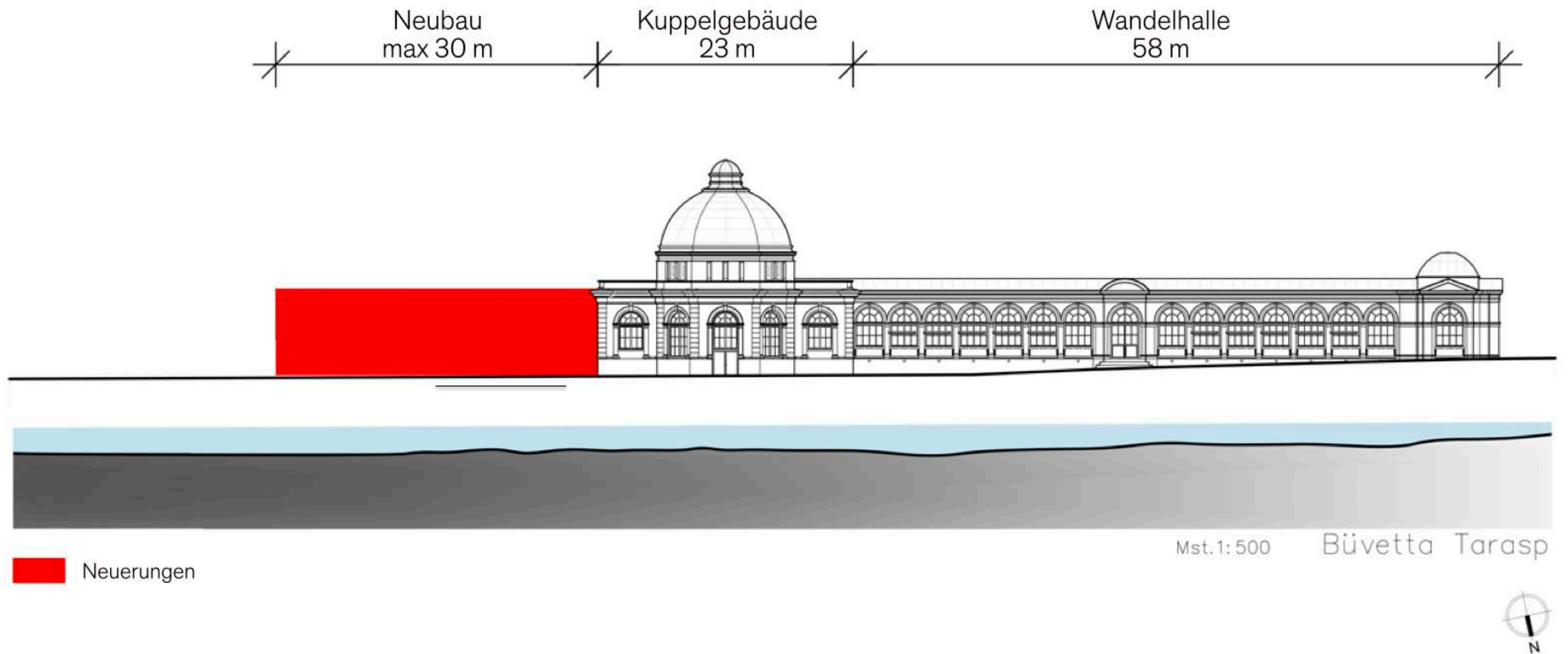


Mst.1: 500 Büvetta Tarasp

- Abbruch
- säubern, Zwischenzone frei zugänglich machen
- A Rückbau Türe

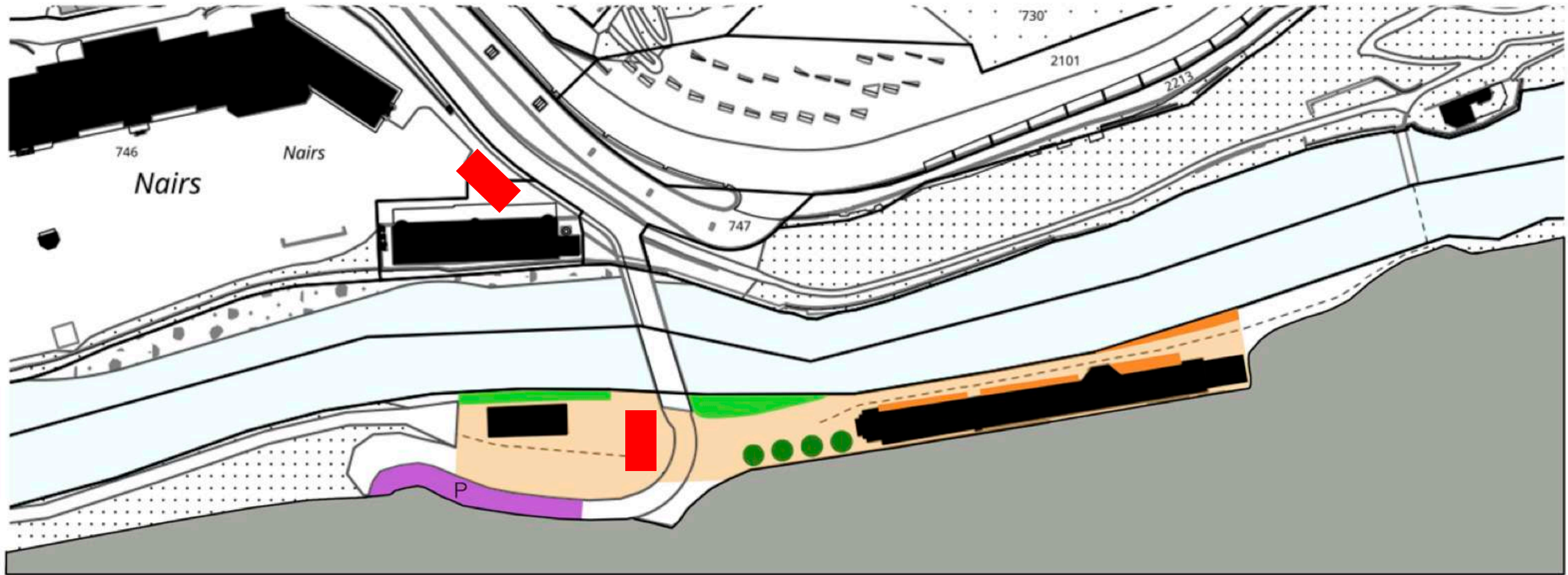


Abbrucharbeiten Büvetta



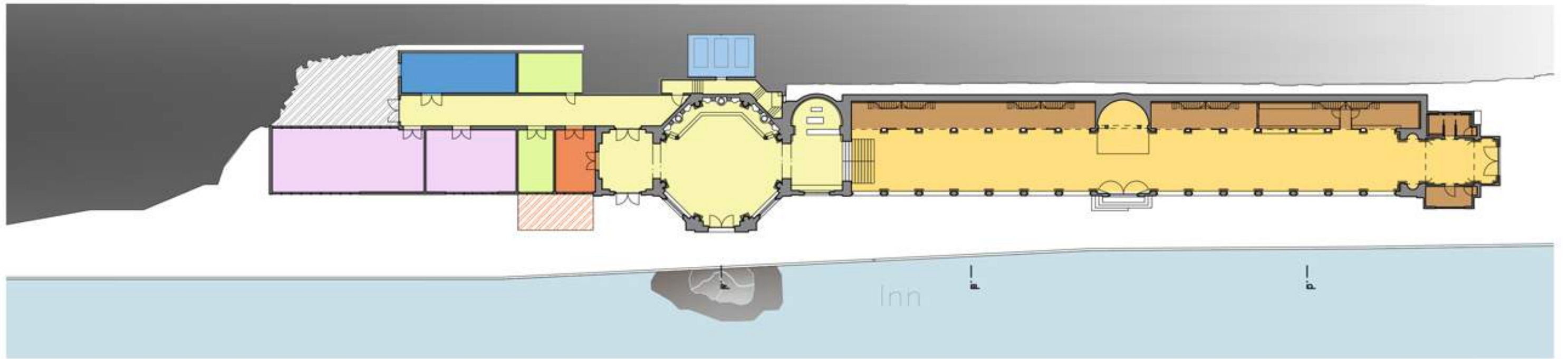
Maximale Abmessung Neubau Ost, Büvetta





- Flurweg und Vorzone, Bodenbelag Sand-Splittgemisch
- Zone für Sitzbänke und Ausschank, Bodenbelag Sand-Splittgemisch
- Grünzone, Projekt Landschaftsarchitekt
- Baumalle, Projekt Landschaftsarchitekt
- P Parkplätze ca. 10 P

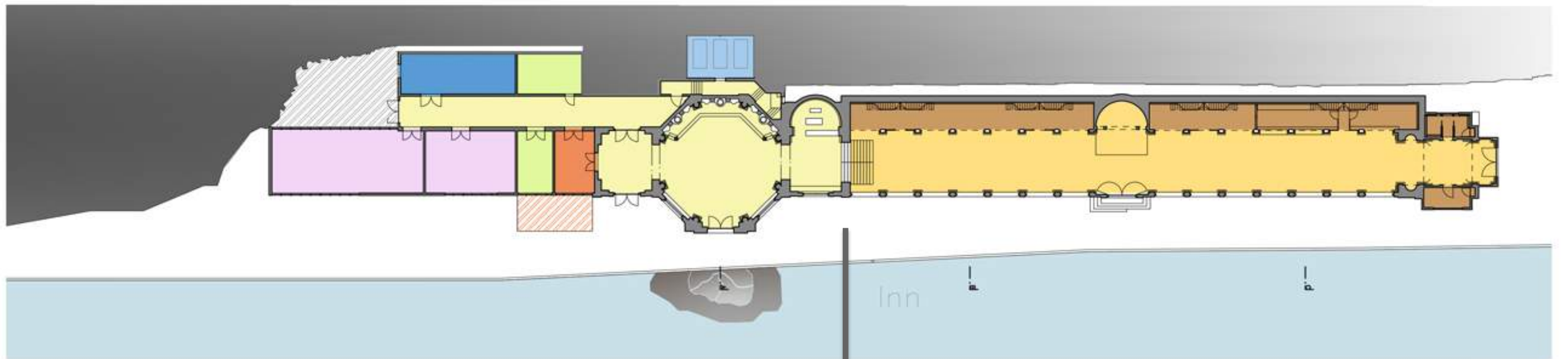
Situationsplan neu



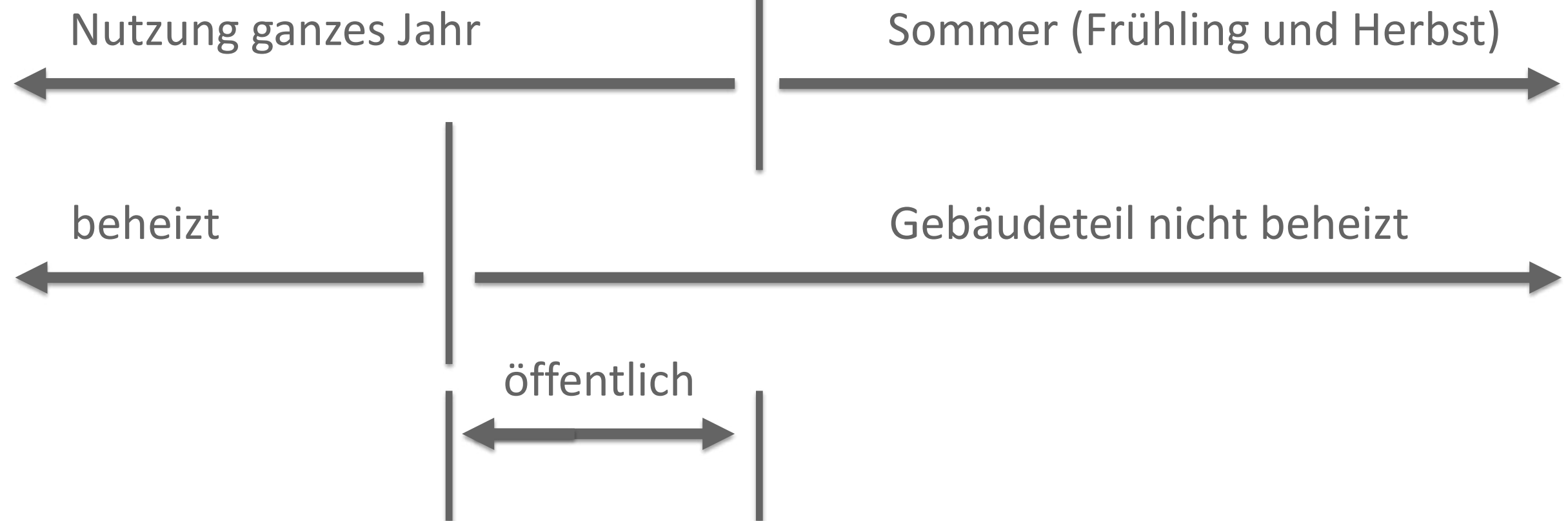
Mst.1:500 Büvetta Tarasp

- öffentlich zugänglich, Quellenbereich, Nutzungsform in Zusammenhang mit Quellen
- Gastronomie, öffentliche Zwecke und Veranstaltungen, Kultur
- Gewerbliche Nutzungen, Gastronomie, dienende Räume
- 'Wasser-Bar'
- Abfüllanlage
- Seminarraum
- Patio Seminarraum
- Toiletten, Lager
- Technikraum
- Sitzplatz der 'Wasser-Bar'

Nutzungsvorschlag Erdgeschoss Büvetta



Mst. 1:500 Büvetta Tarasp



Saisonale Nutzung und Wärmedämmung

Zeitplanung Felssicherung

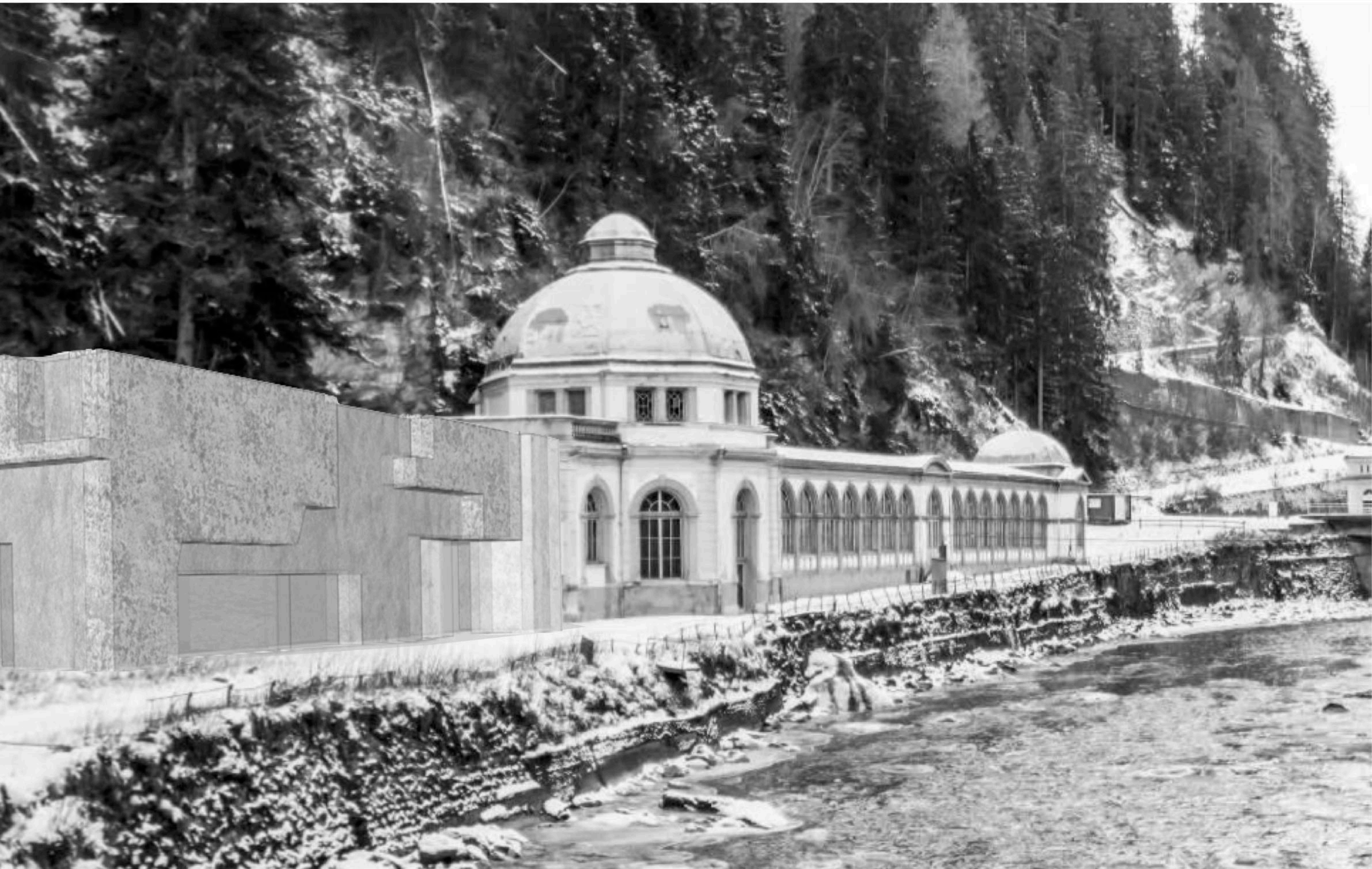
- Vorläufiges Nutzungskonzept, Studium von Lösungsmöglichkeiten Zweites Halbjahr 2020
 - Felssicherung, Vorprojekt Erstes Quartal 2021
Amt für Wald und Naturgefahren (AWN) mit Gemeinde
 - Evaluation Vorprojekt, ästhetische Beurteilung Zweites Quartal 2021
 - Felssicherung, finales Projekt und Ausschreibung Arbeiten Sommer 2021
 - Abstimmung im Rat resp. Gemeinde Herbst 2021
 - Ausführung Felssicherung, Uferschutz Frühling/Sommer 2022
 - Abbruch Büvetta Ostteil, Baustelleneinrichtung, Sondierungen Zweites Halbjahr 2022

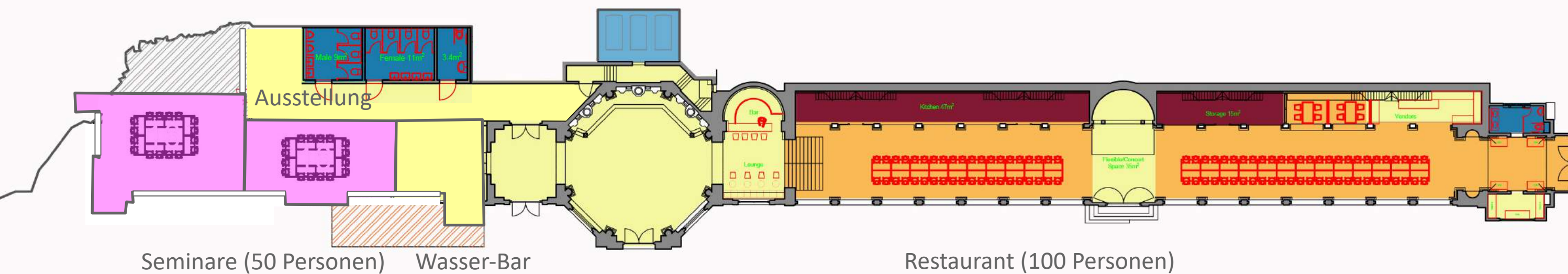
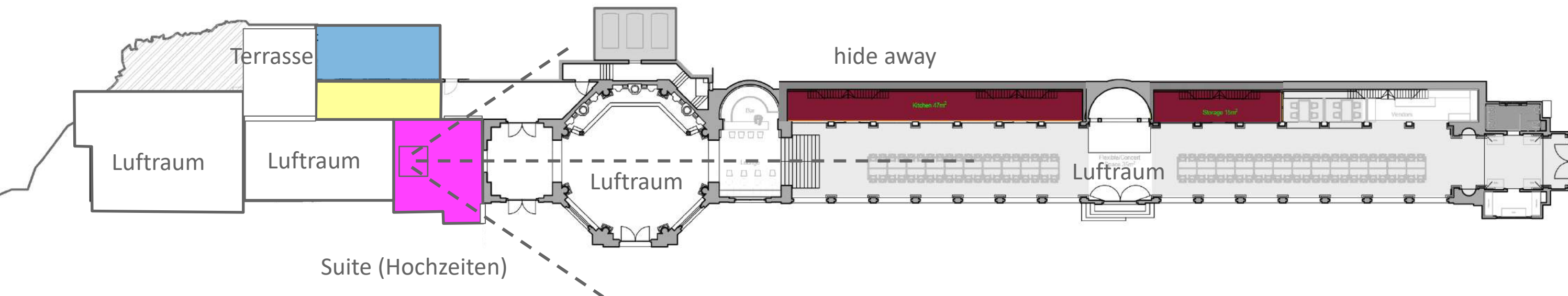
Zeitplanung Projektierung

- Trägerschaft und Finanzierung
 - Erste Ergebnisse, Erkenntnisse
 - Projektierung
 - Vorprojekt Architektur
 - Definition des Vorgehens und Wahl Architekturbüro (Wettbewerb, ARGE, Hausarchitekt Investor, Direktauftrag)
 - Definitives Vorprojekt Architektur
 - Vorentscheid Denkmalpflege, ARE, BAB, Gemeinde
 - Genehmigungsverfahren Gemeinde
 - Bauprojekt, Bewilligungsverfahren Gemeinde, Bewilligung Bauvorhaben ausserhalb der Bauzonen (BAB-Gesuch)
 - Ausschreibung, Ausführungsplanung
 - Bau, Ausführung
 - Eröffnung
- Start Ende 2020
- Sommer 2021
- Erstes Halbjahr 2021
- Sommer 2021
- Zweites Halbjahr 2021
- Ende 2021
- Ende 2021
- Erstes Halbjahr 2022
- Zweites Halbjahr 2022 bis
Mai 2023
- Anfang Bau Mai 2023
- Sommer 2025



Referenz für skulpturale Fassade





Milestones bis Ende Juni 2021

- Nutzungskonzept konsolidieren
- Architektur Vorprojekt ausarbeiten
- Projektmanagement aller Teilprojekte
- Abstimmung aller Teilprojekte zu einem Ganzen
- Vorschlag des Modells einer langfristigen Projektorganisation
- Suche Trägerschaft, Betreiber/Pächter, Investor

4. Jahresrechnung 2020 und Revisorenbericht



Bilanz 2020

Verein Pro Büvetta Tarasp
Vorjahr

2020

Konto	Beschreibung	Eröffnung CHF	Saldo CHF	Vorjahr CHF	Diff.Vorjahr CHF
<i>Bilanz 2020</i>					
AKTIVEN					
1020	Bankkonto GKB 10 250.585.300	46'881.90	50'842.40	46'881.90	3'960.50
Summe AKTIVEN		46'881.90	50'842.40	46'881.90	3'960.50
PASSIVEN					
2800	Vereinsvermögen	-46'881.90	-50'842.40	-46'881.90	-3'960.50
2850	Jahresgewinn		3'960.50	8'579.65	-4'619.15
Summe PASSIVEN		-46'881.90	-50'842.40	-46'881.90	-3'960.50
Gewinn(+) / Verlust(-) aus Bilanz					

Erfolgsrechnung 2020

Erfolgsrechnung 2020

AUFWAND

6640	Generalversammlung Pro Büvetta			
6600	Werbeaufwand und PR	300.00	5'000.00	-4'700.00
6620	Projektleiter gutundgut	18'994.00		18'994.00
6641	Rechtsberatung			
6700	Rückbau Täferung Büvetta			
6840	Bankspesen und Porti	431.20	91.70	339.50
6900	Sonstiger Aufwand	589.30	2'279.15	-1'689.85
	Summe AUFWAND	20'314.50	7'370.85	12'943.65

ERTRAG

3000	Vereinsbeiträge	-10'825.00	-12'745.00	1'920.00
3001	Gönnerbeiträge	-6'450.00	-3'100.00	-3'350.00
3005	Einnahmen Inserate			
3200	Beiträge der öffentlichen Hand	-7'000.00		-7'000.00
3800	Finanzertrag			
3900	Sonstige Einnahmen		-105.50	105.50
	Summe ERTRAG	-24'275.00	-15'950.50	-8'324.50

Gewinn(-) / Verlust(+) aus Erfolgsrechnung	-3'960.50	-8'579.65	4'619.15
---	------------------	------------------	-----------------

Revisionsbericht

Bericht des Revisors

an die Generalversammlung des

Vereins Pro Büvetta Tarasp, 7553 Tarasp

zur Jahresrechnung 2020

Als Revisor habe ich die Jahresrechnung (Bilanz und Erfolgsrechnung) des Vereins Pro Büvetta Tarasp für das am 31. Dezember 2020 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Die Bilanz weist eine Summe von CHF 50'842.40 aus. Die Erfolgsrechnung zeigt einen Gewinn von CHF 3'960.50.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während meine Aufgabe darin besteht, diese zu prüfen. Ich bestätige, dass ich die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Unabhängigkeit erfülle.

Die Revision ist so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Die Prüfung umfasst eine den Umständen angemessene Prüfung der vorhandenen Unterlagen.

Die Buchhaltung und die Jahresrechnung, bestehend aus Bilanz und Erfolgsrechnung, wurden meines Erachtens ordnungsgemäss geführt.

Ich empfehle, die Jahresrechnung 2020 zu genehmigen und den entsprechenden Organen Entlastung zu erteilen.

Der Revisor


Giles Zollinger

5. Entlastung des Vereinsvorstandes



6. Mitgliederbeitrag



7. Varia



AËRE · SALE
SALUS · AËREA



Herzlichen Dank für Ihr
Interesse und Ihre grosszügige
Unterstützung!