

# Dauermietliste, aktualisiert am 18. November 2024

(nächste Überarbeitung Freitag, 22. November)

Bitte beachten Sie unseren Hinweis am Ende der Liste!

*Kontaktangaben des Vermieters	Grösse der Wohnung	Standort, wenn nicht wie*, Beschreibung und Nettowohnfläche (NWF) = alle Flächen der Wohnung, also auch Treppen ohne Berücksichtigung der Innen- und Aussenwände.	Verfügbarkeit ab	Preis/Monat	Möblierung	Inserat vom:
--------------------------------	--------------------	---	------------------	-------------	------------	--------------

## Ardez

Caspar Cantieni Curtinatsch 8 7546 Ardez +41 79 695 49 33 <a href="mailto:caspar42@yahoo.com">caspar42@yahoo.com</a>	1 ½	Wohnung, modern, Privater Eingang Gartenteil, Autoabstellplatz für kleines Fahrzeug. Ideal für eine Person. NWF Ca 40 m <sup>2</sup>	1.11.2024	CHF 920.00 (inkl. NKI Inkl. Telefonanschluss und WLAN	Halb möbliert	25.10.2024
--	-----	---	-----------	---	------------------	------------

## Ftan

Monika Filli Sainas 139 b 7551 Ftan +41 76 480 69 40 <a href="mailto:fillim@bluewin.ch">fillim@bluewin.ch</a>	2 ½	Wohnung mit Küche, Eckbank und Tisch. Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank Waschmaschine, grosszügiger Stauraum. NWF 50 m <sup>2</sup>	1.12.2024	CHF 900.00 (inkl. NK) PP CHF 50.00	Nein	15.11.2024
Florineth Jachen Andri Padrus 131 7551 Ftan +41 79 283 97 57 <a href="mailto:j.a.florineth@gmail.com">j.a.florineth@gmail.com</a>	2 ½	Wohnung an sonniger Lage, Padrus 131, Mitbenutzung Waschmaschine Tumbler, überdeckter Sitzplatz, Abstellraum, Parkplatz, Internet. NWF ca. 46 m <sup>2</sup>	Nach Vereinbarung	CHF 1'200.00 (inkl. NK)	Nein	2.9.2024



Andrea & Daniel Loetscher Fischer Chusterweg 15 8247 Flurlingen +41 79 365 92 94 <a href="mailto:ladin4@bluewin.ch">ladin4@bluewin.ch</a>	3 ½	Platz 117, 1.OG in Dreifamilienhaus grosszügige Wohnung mit 2 Schlafzimmern mit je zwei Betten, einer Wohnküche mit Esstisch und Eckbank, Badezimmer mit Dusche, gemütliches Wohnzimmer. Zwei kleine, typische Mini-Balkone gegen Süden und gegen Westen bieten Platz für 1-2 Stühle. Kellerabteil und Estrichabteil gehören dazu. Waschmaschine steht in der Wohnung. Sitzplatz vor dem Haus mit Morgensonne vorhanden. Im Keller steht eine grosse Sauna zur Mitbenutzung gehen ‚Strombatzen‘. Abstellraum im Estrich kann eingerichtet und genutzt werden. Die Wohnung kann als Dauermiete oder als Saisonwohnung (Mai bis November) gemietet werden. NWF ca. 80 m²	Ab sofort oder nach Vereinbarung	CHF 1'500.00 (exkl. NK) NK Strom wird direkt vom EW abgerechnet	Ja	21.10.2024
Bureau René GmbH, René Rüthemann Lämmlisbrunnenstrasse 55 9000 St. Gallen +41 78 794 23 84 <a href="mailto:bureau@bureaurene.ch">bureau@bureaurene.ch</a>	6	Hausteil mit 6 Zimmer zu vermieten. Auf folgendem Link gelangen Sie zum Online-Inserat und damit zu detaillierteren Informationen. Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme. <a href="https://www.newhome.ch/de/mieten/immobilien/wohnung/wohnung/ort-ftan/6.0-zimmer/detail/5681279?propertyType=2&amp;offerType=2&amp;location=1;2526&amp;skipCount=0&amp;rowCount=20&amp;propertySubtypes=201">https://www.newhome.ch/de/mieten/immobilien/wohnung/wohnung/ort-ftan/6.0-zimmer/detail/5681279?propertyType=2&amp;offerType=2&amp;location=1;2526&amp;skipCount=0&amp;rowCount=20&amp;propertySubtypes=201</a> NWF 164 m²	Sommer evt. bereits Frühling 2025	Netto CHF 2'300.00 zusätzlich CHF 300.00 HNK akonto = Brutto CHF 2'600.00	Nein	15.11.2024

Guarda/Giarsun

Rita Inderbitzin Fuschina 86 7545 Guarda +41 79 670 92 89 <a href="mailto:rita.inderbitzin@gmx.ch">rita.inderbitzin@gmx.ch</a>	1	Helles Zimmer in schönem Engadinerhaus in untermiete zu vergeben, vorzugsweise für Saisonarbeitende.	Ab Dezember 2024	CHF 520.00 (inkl. NK)	Teilmöbliert	15.11.2024
--	---	--	------------------	-----------------------	--------------	------------

<p>Engel Marcel und Kathrin Stradun 30 7543 Lavin +41 78 661 14 66 <a href="mailto:kathrinengel@hotmail.com">kathrinengel@hotmail.com</a></p>	5	<p>Wohnung im 1. Stock Diese charmante Altbauwohnung bietet ausreichend Platz und Komfort. Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Badezimmer, zwei grosszügige Schlafzimmer mit atemberaubendem Blick auf den Piz Mezdi und ein weiteres Schlafzimmer, das auf den idyllischen Dorfkern hinausgeht. Ein besonderes Highlight ist der grosse, gedeckte Balkon, von dem aus Sie einen wunderschönen Blick in Richtung Guarda geniessen können und der direkt mit dem Wohnzimmer oder Schlafzimmer, je nach Präferenz verbunden ist. Die gemütliche Küche ist vollständig ausgestattet und wird durch eine praktische Spense ergänzt, in der ein grosser Kühlschrank sowie ein Tiefkühler für zusätzlichen Stauraum sorgen. Zusätzlich steht im Haus genügend Stauraum für Fahrräder und Skier zur Verfügung. Zur Mitbenutzung stehen Waschmaschine und Tumbler bereit. Der grosse Heustall, ebenfalls im 1 Stock, bietet zudem genügend Ablagefläche für eigene Schränke und sonstige Lagermöglichkeiten. Ein Carportparkplatz mit oder ohne Stromanschluss kann für 100 CHF im Monat angemietet werden. Das Haus umfasst neben dieser Wohnung eine 2.5-Zimmer-Wohnung sowie eine 4.5-Zimmer-Wohnung im Parterre und eine 5.5-Zimmer-Wohnung im 2. Stock. NWF 126 m<sup>2</sup></p>	1.11.2024 oder nach Vereinbarung	CHF 2'200.00 (exkl. NK) NK CHF 200.00	Ja	11.10.2024
---	---	--	----------------------------------	--	----	------------

Martina/Vinadi

Herrmann Taisch Chasa Alpina 7546 Ardez +41 79 451 19 85 <a href="mailto:htaisch@bluewin.ch">htaisch@bluewin.ch</a>	3	Wohnung	Ab sofort	CHF 600.00 (inkl. NK) Exkl. Strom gemäss Zähler	Ja	25.10.2024
---	---	---------	-----------	--	----	------------

Ramosch/Vnà

Scuol

Hotel Quellenhof AG Vi 335 7550 Scuol +42 81 864 12 15 <a href="mailto:info@quellenhofscuol.ch">info@quellenhofscuol.ch</a>	Studio	Studio mit Küche und Bad/WC, voll möbliert, geeignet für 1 Person, für unbefristete Mietdauer, aber auch während der Saison geeignet, Lage mitten im Zentrum an der Stradun 319 Ca 23. m <sup>2</sup>	Ab sofort	CHF 990.00 (inkl. NK)	Ja	1.11.2024
Hansjürg Feuz	Studio	Ruhige Lage im Zentrum von Scuol, mit Terrasse und Gärtli. Endreinigung durch den Benutzer. Nur an Naturfreund ohne SUV und Haustiere. Bitte schreiben Sie mir eine E-Mail mit Ihrer Telefonnummer, ich rufe Sie umgehend zurück: <a href="mailto:studio.scuol@gmx.ch">studio.scuol@gmx.ch</a>	1.5.2025	CHF 500.00 Stromkosten nach Absprache	Ja	2.9.2024
Anna & Franco Kirchen Viel da Gallas 112J 7530 Zernez +41 79 759 71 69 <a href="mailto:af.kirchen@bluewin.ch">af.kirchen@bluewin.ch</a>	1 ½	Wohnung in Truoi da Chalzina 483D Frisch renovierte Wohnung in ruhiger Lage mit schöner Aussicht, im Erdgeschoss mit direktem Eingang. Geräumiges Wohnzimmer und modern ausgestattete Küche, Dusche mit WC und Parkplatz. Keine Haustiere, Raucher nicht erwünscht. Gartenhaus zur Mitbenützung. NWF 36 m <sup>2</sup>	Sofort oder nach Vereinbarung	CHF 950.00 (exkl. NK)	Nein	13.9.2024

<p>Marianne Sägesser Senda da scoula 665 7550 Scuol +41 78 726 64 64 <a href="mailto:mariansa@bluewin.ch">mariansa@bluewin.ch</a></p>	2 ½	<p>Wohnung ruhig, hell und modern. Einbauschränke. Gartensitzplatz mit Aussicht. Grosses Kellerabteil direkt neben Wohnungseingang. Mitbenutzung Waschküche mit Waschmaschine und Tumbler Mitbenutzung Velo- und Skiraum Parkplatz vorhanden (separate Miete) NWF 66 m²</p>	nach Vereinbarung, frühestens ab Mitte Dezember	CHF 1'490.00 (inkl. NK)	Nein	21.10.2024
<p>Erni Jachen Crastuoglia Sura 707 7550 Scuol +41 81 864 08 89 <a href="mailto:jachen.erni@outlook.com">jachen.erni@outlook.com</a></p>	2 ½	<p>Sehr schöne Dachwohnung, Baujahr 1994, an zentraler Lage, in unmittelbarer Nähe des „Bogn Engiadina“. Personenlift, Kellerabteil, Waschküche und Skiraum vorhanden. Möbliert und Autoeinstellplatz auf Wunsch vorhanden. NWF 78 m²</p>	1. Juni 2025, evtl. bereits ab 1. Mai 2025	CHF 1'200.00 (exkl. NK) Inkl. WLAN	Nein	21.10.2024
<p>Tamara &amp; Niculin Meyer Via da la Staziun 506 7550 Scuol +41 79 789 54 85 <a href="mailto:niculin.m@gmail.com">niculin.m@gmail.com</a></p>	2 ½	<p>Frisch renovierte Wohnung an besterschlossener Lage. Unmittelbare Nähe zum Bahnhof und zu den Bergbahnen. 1 ruhiges Schlafzimmer und 1 grosszügiges Wohnzimmer, separate Küche, Dusche, WC und Flur. Mitbenutzung Waschküche auf Anfrage möglich. Parkplatz auf Anfrage gegen Mehrpreis möglich. NWF 50 m²</p>	1.10.2024	CHF 1'450.00 (exkl. NK) NK CHF 225.00 inkl. Strom und Heizung	Nein	2.9.2024
<p>Lauber Barbüda Treuhand Via da Rachöгна 417 7550 Scuol M. Lauber 081 862 28 83 <a href="mailto:m.lauber@lauberbarbueda.ch">m.lauber@lauberbarbueda.ch</a></p>	2 ½	<p>Schöne, möblierte Wohnung in Neubau in Prasas-cher. Grosses Wohnzimmer - und Esszimmer und Schlafzimmer jeweils mit Zugang auf den Südbalkon. Offene Küche. Grosses Bad mit walk-in-Dusche. Separater Waschraum. Kellerabteil und Garagenplatz in Tiefgarage. Lift im Haus. Esstisch, Couch, Salontisch, TV-Möbel. Doppelbett, 3-tlg Kleiderschrank. NWF 70,1 m²</p>	1.12.2024	CHF 1'800.00 (inkl. NK) Garage CHF 120.00	Ja	4.10.2024

+41 76 367 44 75 <a href="mailto:wohnunglischana@gmail.com">wohnunglischana@gmail.com</a>	2 ½	Wohnung Nr. 2 / Neuerstellung, Erstvermietung in historischen Jugendstilgebäude an bester Lage in Scuol (West), offener Wohn- & Essraum mit modern ausgestatteter Küche, Du/WC, überdurchschnittliche Raumhöhen, Wohn- und Schlafzimmer mit Parkett, grosse Terrasse, eigener Kellerabteil, eigener Waschturm in der Wohnung, Aufzug, Ski- & Veloraum, Garagenplatz nach Vereinbarung, nahegelegene Einkaufsmöglichkeiten & Bushaltestelle vor dem Haus, altersgerechtes Wohnen. Interne WFL 65 m2 / EG / Sitzplatz ca. 40 m2 <a href="https://www.comparis.ch/immobilien/marktplatz/details/show/32877735">https://www.comparis.ch/immobilien/marktplatz/details/show/32877735</a>	Ab sofort oder nach Vereinbarung	CHF 1'590.00 (exkl. NK) NK CHF 280.00	Nein	20.9.2024
Michel Gian Otto Lichtensteinweg 16 7000 Chur +41 78 611 50 96 <a href="mailto:m-immo@bluewin.ch">m-immo@bluewin.ch</a>	3	Helle Wohnung nach SW ausgerichtet, Küche mit Miele Geräten, Parkettböden, 1 Südbalkon, 1 Westbalkon, Dusche WC, SAT Anschluss, ruhige sehr zentrale Lage (Vi 50 m oberhalb Bogn Scuol). Keine Haustiere, für max. 2 Personen. Eignet sich auch zur ganzjährigen Miete als Feriendomizil. Auf Wunsch EP im Center Augustin für 100.00 CHF (Fotos vgl. <a href="http://www.michel-immo.ch">www.michel-immo.ch</a> ) NWF 50 m²	1.12.2024	CHF 1'020.00 (exkl. NK) NK CHF 270.00	Nein	21.10.2024
Meisser Maya Dorfstrasse 42 7545 Guarda +41 79 765 16 07 <a href="mailto:maya@meisser1.com">maya@meisser1.com</a>	3 ½	Erstbezug Erdgeschoss Wohnung im Monolit. Grosszügige, helle moderne Wohnung (Materialien Holz, Stein) mit Loggia und Bergblick. Dorfzentrum in 5 min. zu Fuss erreichbar und gute Anbindung an den Busverkehr, inkl. Garage. Haustiere erlaubt. Mietwohnung mit Wohnsitz in Scuol. Objekt kann nach Absprache jederzeit besichtigt werden. NWF 120 m²	Sofort oder nach Vereinbarung	CHF 2'460.00 (inkl. NK)	Nein	15.11.2024

<p>Strimer architects SA Tuor 136A 7546 Ardez +41 79 402 98 01 <a href="mailto:jastrimer@bluewin.ch">jastrimer@bluewin.ch</a></p>	<p>3 ½</p>	<p>Unterschiedliche Wohnungen in Neubau (Erstvermietung) Prà da Bügl in Scuol. Sehr schöne Aussicht, grosszügige Fenster und Balkone oder Dachterrasse. Grosszügige Räume, Wohnraum unterteilbar. Nähe Ospidal und Chasa Punt Ota. Gemeinschaftliche Aussenräume, Parkplatz oder Autounterstand, Lift, Allgemeine Abstellräume und privates Kellerabteil. Neue Erdsondenheizung. Da Neubau geringe Nebenkosten. Die Wohnungen können nach Vereinbarung besichtigt werden. Es besteht eine Broschüre der Wohnungen, welche gerne zugestellt wird.</p>	<p>Nach Absprache</p>	<p>Ab CHF 1'850.00 (Exkl. NK)</p>	<p>Nein</p>	<p>15.11.2024</p>
<p>Cantieni Verena und Jon Peider Cantieni Porta 14 7550 Scuol +41 79 392 20 21 +41 81 864 18 95 <a href="mailto:jpcantieni@hotmail.com">jpcantieni@hotmail.com</a></p>	<p>4 ½</p>	<p>Grosse Wohnung (Einfamilienhaus) in neu ausgebautem Heustall mit grosser, gedeckter Terrasse, zentral gelegen. Grosse Wohnküche mit Vorratskammer, 3 Zimmer, Stube, 2 Nasszellen: 1x Dusche/WC, 1x Dusche/Badewanne/WC, Waschküche, Keller, grosser Vorplatz mit 2 Autostellplätzen und Rasen. NWF 140 m<sup>2</sup></p>	<p>Ab sofort oder nach Vereinbarung</p>	<p>Nach Absprache</p>	<p>Nein</p>	<p>1.11.2024</p>
<p>Bischoff-Denoth Dumeng Prasas-chér 243 7550 Scuol +41 76 459 01 89 <a href="mailto:dumeng.bischoff@sunrise.ch">dumeng.bischoff@sunrise.ch</a></p>	<p>4 ½</p>	<p>Nichtraucherwohnung UG in Dreifamilienhaus mit Gartensitzplatz/ Wohn- Essraum, Küche separat, 2 Doppelzimmer, 1 Einzelzimmer, Dusche/WC, WC separat. Wohn- und Schlafzimmer mit Parkett. Helle Wohnung, ruhige Lage, 50 Meter bis zur Bushaltestelle, 3 Gehminuten bis zum BognEngiadina und Einkaufszentrum. Waschküche, Trockenraum, Velo-Skiraum &amp; PP vorhanden. Benützung gem.Vereinbarung. NWF 80 m<sup>2</sup></p>	<p>Sofort oder nach Vereinbarung</p>	<p>CHF 1'700.00 (exkl. NK) NK Strom nach eigenem Stromzähler</p>	<p>Nein</p>	<p>4.10.2024</p>

<p>Oprandi Burtel / Intercosma Commerz SA Ospiz 11 7530 Zernez +41 79 961 39 74 mail@architekt-oprandi.ch</p>	<p>4 ½</p>	<p>Wohnung Nr. 7 / Neuerstellung, Erstvermietung in historischen Jugendstilgebäude an bester Lage in Scuol (West), offener Wohn- &amp; Essraum mit modern ausgestatteter Küche, 2 Nasszellen mit Bad, Du/WC, überdurchschnittliche Raumhöhen, Wohn- und Schlafzimmer mit Parkett, WLAN/Glasfaseranschluss für Mia Engiadina und Swisscom, eigener Kellerabteil, eigener Waschturm in der Wohnung, Aufzug, Ski- &amp; Veloraum, Carport-PP oder Garagenplatz nach Vereinbarung, nahegelegene Einkaufsmöglichkeiten &amp; Bushaltestelle vor dem Haus, altersgerechtes Wohnen. Interne WFL 90 m2 / 3.OG</p>	<p>Ab sofort oder nach Vereinbarung</p>	<p>CHF 2'150.00 (exkl. NK) NK CHF 150.00 pauschal Carport CHF 100.- Garagenplatz CHF 130.00</p>	<p>Nein</p>	<p>2.9.2024</p>
<p>Röhrle Romana &amp; Jachen Panaglia 96 7550 Scuol +41 81 864 14 36 <a href="mailto:romana.roehrle@bluewin.ch">romana.roehrle@bluewin.ch</a></p>	<p>4 ½</p>	<p>Ruhig gelegener, sonniger Hausteil, auf zwei Etagen in Scuol Sot. Erdgeschoss mit Eingang, zwei Einzelzimmern, einem Doppelzimmer, Bad/WC und Balkon gegen Westen. Obergeschoss mit Wohnraum, Küche mit Geschirrspüler, sep. WC, 2 Abstellräumen und Balkon gegen Westen. Ein Keller gehört auch dazu aber kein PP. Nichtraucherwohnung. NWF 95 m<sup>2</sup></p>	<p>Sofort oder nach Vereinbarung</p>	<p>CHF 1'500.00 (exkl. NK) NK Strom, Elektroheizung und Wasser</p>	<p>Nein</p>	<p>26.8.2024</p>



<p>Sibylle Ovenstone  Scoula Rudolf Steiner  Via da Sotchà 221  7550 Scuol  +41 76 237 05 45  <a href="mailto:info@scoulasteiner-scuol.ch">info@scoulasteiner-scuol.ch</a></p>	<p>5 ½</p>	<p>Die neu renovierte Wohnung befindet sich an zentraler aber ruhiger Lage, 1 Min. südlich der Bushaltestelle Scuol Clozza. Die Wohnküche (30m<sup>2</sup>) mit Südbalkon und Arvendecke ist einladend und hell; ausgestattet mit einer neuen Kücheninsel und der Möglichkeit, einen Schwedenofen anzuschliessen.  4 Zimmer bieten grosszügig Platz für Wohnen und Arbeiten. Das Bad ist komplett neu erstellt. Zudem gibt es einen einfachen Raum mit zusätzlichem WC.  Der Eingangsbereich mit einem 2. Balkon ist grosszügig; Waschmaschine und Tumbler sind in der Wohnung.  Eine Garage mit WC sowie ein Abstellraum sind im Mietpreis inbegriffen.  Die Wohnung befindet sich in einem Mehrfamilienhaus. Die Wohnungen drüber und drunter werden während des Tages als Kindergarten und Schule genutzt; an den Abenden und an Wochenenden sind diese Wohnungen nicht genutzt. Dadurch ist es in der zu vermietende Wohnung zu diesen Zeiten sehr ruhig.  Besichtigung (die Wohnung ist noch im Bau) sind ab sofort möglich. Kontaktaufnahme: <a href="mailto:info@scoulasteiner-scuol.ch">info@scoulasteiner-scuol.ch</a>.  NWF ca. 130 m<sup>2</sup></p>	<p>Februar 2025</p>	<p>CHF 2'600.00  (inkl. NK)</p>	<p>Nein</p>	<p>4.10.2024</p>
--	------------	---	---------------------	-------------------------------------	-------------	------------------

<p>Oprandi Burtel / Intercosma Commerz SA Ospiz 11 7530 Zernez +41 79 961 39 74 <a href="mailto:mail@architekt-oprandi.ch">mail@architekt-oprandi.ch</a></p>	<p>5 ½</p>	<p>Wohnung Nr. 16 / Neubau-Erstvermietung an bester Lage in Scuol (West), offener Wohn- &amp; Essraum mit modern ausgestatteter Küche, 2 Nasszellen mit Bad, Du/WC, windgeschützte Loggia, Wohn- und Schlafzimmer mit Parkett, WLAN/Glasfaseranschluss für Mia Engiadina und Swisscom, eigener Kellerabteil, eigene Waschmaschine &amp; Tumbler in der Wohnung, Aufzug, Ski- &amp; Veloraum, Carport-PP oder Garagenplatz nach Vereinbarung, nahegelegene Einkaufsmöglichkeiten &amp; Bushaltestelle vor dem Haus, altersgerechtes Wohnen. Interne WFL 142 m2 / 3.OG</p>	<p>Ab sofort oder nach Vereinbarung</p>	<p>CHF 2'650.00 (exkl. NK) NK CHF 200.00 pauschal Garagenplatz CHF 130.00 Carport PP CHF 100.00</p>	<p>Nein</p>	<p>2.9.2024</p>
<p>Anna &amp; Franco Kirchen Viel da Gallas 112J 7530 Zernez +41 79 759 71 69 <a href="mailto:af.kirchen@bluewin.ch">af.kirchen@bluewin.ch</a></p>	<p>6 Zimmer EFH</p>	<p>6 Zimmer Einfamilienhaus Einfamilienhaus in Truoi da Chalzina 483D Dieses lichtdurchflutete und grosszügige, frisch renovierte Einfamilienhaus bietet Familien oder Paaren ein ideales neues Zuhause. Es besticht durch seine ruhige und doch zentrale Lage sowie durch die herrliche Aussicht auf die Bergwelt des Unterengadins. Mit insgesamt 6 grosszügigen Zimmern punktet das Haus mit vielen attraktiven Ausstattungsmerkmalen: Die modernisierte Küche mit angrenzendem Essbereich lädt zu geselligen Kochabenden ein, während das renovierte Badezimmer durch seine zeitgemässe Ausstattung besticht. Der Garten mit Gartenhaus bietet reichlich Platz für Freizeitaktivitäten im Freien, um zu entspannen oder zu gärtnern. Ein geräumiger Keller, eine gemütliche Terrasse, Garage und Parkplatz ergänzen das Angebot. Haustiere und Rauchen sind im Haus nicht erlaubt. NWF 137 m<sup>2</sup></p>	<p>Sofort oder nach Vereinbarung</p>	<p>Auf Anfrage</p>	<p>Nein</p>	<p>13.9.2024</p>

## Sent/Sur En

Sabina und Fadri Stricker Hof Spinatscha 297c 7554 Sent + 41 79 413 06 63 <a href="mailto:fstricker@deep.ch">fstricker@deep.ch</a>	3 ½	Die Wohnung liegt 150 m der Posthaltestelle Tuffera entfernt. Die Wohnung ist sehr hell und hat einen grossen Balkon auf der Südseite sowie einen Sitzplatz auf der Westseite. Für die Mitbenutzung stehen ein Keller sowie die Waschküche zur Verfügung. NWF 84 m²	Ab sofort oder nach Vereinbarung	CHF 1'700.00 (inkl. NK) Inkl Parkplatz	Nein	18.11.2024
Cantieni Jon C. Seraplana 131 7558 Strada +41 79 354 96 88 <a href="mailto:electro.cantieni@bluewin.ch">electro.cantieni@bluewin.ch</a>	4	Helle und sehr sonnige Wohnung mit herrlicher Aussicht in Crusch. Grosser Süd-Balkon, kleiner Nord-Balkon. Ruhiger Garten- Grillsitzplatz zur Mitbenutzung. Eigene Waschmaschine und Tumbler. Neue Küchengeräte. Postautohaltestelle vor dem Haus. NWF ca. 100 m²	Nach Absprache	CHF 1'500.00 (exkl. NK) NK Strom, Telefon Auf Wunsch grosszügiger Autounterstand CHF 150.00	Nein	27.9.2024
Marugg Mengia Schigliana 144A 7554 Sent +41 79 679 34 65 <a href="mailto:mengia.marugg66@bluewin.ch">mengia.marugg66@bluewin.ch</a>	5	Wohnung 2-stöckig mit Wendeltreppe im Dorfkern. Küche, 2 Wohnräume, 2 Schlafzimmer, Dusche/WC und separates WC. 3 kleinere Räume, Balkon, Stube mit Holzofen, Wohnstube mit Schwedenofen. Waschmaschine und Tumbler separater Keller und Stauraum, Parkplatz.	1.8.2024	CHF 1'850.00 (exkl. NK) NK CHF Strom nach Verbrauch	Nein	26.8.2024

## Strada

## Susch

Tarasp

<p>Damerow Astrid Fontana 17 7553 Tarasp +41 79 533 73 43 <a href="mailto:damerow@bluewin.ch">damerow@bluewin.ch</a></p>	<p>Studio</p>	<p>Studio für eine Person Fontana. Wohnschlafbereich mit Küchenzeile, Dusche / WC und Balkon mit wunderbarer Schlosssicht. Ruhig gelegen auf Wunsch mit Gartenanteil. Waschküche zur Mitbenutzung und ein Autoabstellplatz in Freien vorhanden. Nichtraucherwohnung, Haustiere auf Anfrage. Ca. 35 m</p>	<p>Ab sofort</p>	<p>CHF 800.00 (inkl. NKI)</p>	<p>Auf Wunsch teilmöbliert</p>	<p>1.11.2024</p>
<p>Dr. Michael Baumhauer Fontana 19 7553 Tarasp +41 81 864 17 32 oder +49 160 530 12 86 <a href="mailto:mpc.baumhauer@gmail.com">mpc.baumhauer@gmail.com</a></p>	<p>Studio</p>	<p>Studio in Engadinerhaus, moderne Ausstattung, hell, schöner Blick auf Schloss und Tarasper Berge NWF ca 50 m<sup>2</sup></p>	<p>1.10.2024</p>	<p>CHF 1'130.00 (inkl. NK) Exkl. Strom</p>	<p>Nein</p>	<p>2.9.2024</p>
<p>Leu Immotec Val 742, CH-7550 Scuol T 081 864 70 45 <a href="mailto:info@leulmmotec.ch">info@leulmmotec.ch</a> <a href="http://www.leu-immotec.ch">www.leu-immotec.ch</a></p>	<p>2 ½</p>	<p>Wohnen beim Schloss Tarasp Wohnung mit Terrasse Moderne Küche und Bad. Wohnung an bester, ruhiger Lage im Quartier Curtin in Tarasp</p>	<p>Ab sofort</p>	<p>CHF 1'270.00 (exkl. NK) Nebenkosten CHF 90.- Auf Wunsch Garagenparkplatz CHF 100.-</p>	<p>Nein</p>	<p>21.10.2024</p>

Tschlin

## Val Müstair

<p>Cumün da Val Müstair Via Val Müstair 236 7537 Müstair +41 81 858 56 45 <a href="mailto:manuela.gross@cdvm.ch">manuela.gross@cdvm.ch</a></p>	<p>Studio</p>	<p>Das schöne, helle Studio befindet sich an zentraler und ruhiger Lage in der Fraktion Müstair. Es verfügt über Küche, grossen Wohn-/Schlafbereich, WC mit Dusche sowie einem Kellerabteil. Waschküche und Fahrrad-Abstellraum zur Mitbenutzung. Einkaufsmöglichkeiten, Post/Bank und Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe. NWF 28 m<sup>2</sup></p>	<p>1.11.2024</p>	<p>CHF 592.00 (inkl. NK)</p>	<p>Nein</p>	<p>13.9.2024</p>
--	---------------	---	------------------	----------------------------------	-------------	------------------

## Vulpera

<p>Strada Consultaziuns Georg Häfner Prà da la Faira 161 7558 Strada +41 79 622 93 17 <a href="mailto:georg@stradaconsultaziuns.ch">georg@stradaconsultaziuns.ch</a></p>	<p>3 ½</p>	<p>schöne Wohnung im 1 OG der Chasa Creschun in Vulpera. Autoeinstellplatz und Kellerabteil vorhanden. NWF 75 m<sup>2</sup></p>	<p>1.10.2024</p>	<p>CHF 1'225.00 (exkl. NK) NK CHF 200.00</p>	<p>Nein</p>	<p>4.10.2024</p>
--	------------	---	------------------	--	-------------	------------------

## Zernez

### Hinweis:

Wenn Sie eine Wohnung (keine Ferienwohnung) zur Dauermiete platzieren möchten, publizieren wir sie gerne auf unserer Website. Das entsprechende Formular finden Sie hier: [Antrag](#). Um auch z. B. Saisonarbeiter\*innen die Möglichkeit zu bieten, eine Unterkunft zu finden, publizieren wir auch Wohnungen, die nur für eine begrenzte Zeit verfügbar sind, mindestens aber für drei Monate.

Ihr Eintrag wird für drei Monate publiziert und kostet CHF 30.00 pro Wohnung zzgl. MwSt.

Für den Inhalt sind die Vermietenden verantwortlich. Die Liste wird wöchentlich, i. d. R. am Freitag, erneuert. Bei Fragen wenden Sie sich bitte an [m.verro@engadin.com](mailto:m.verro@engadin.com) auch wenn Sie Ihr Angebot aus der Liste entfernen lassen möchten, weil Sie es vermieten konnten oder aus anderen Gründen.

Dies ist ein Angebot der TESSVM, Tourismus Engadin Scuol Samnaun Val Müstair AG, Stradun 403a, 7550 Scuol, Tel. +41 81 861 88 00.

